

Số: 1747/TB-CCTHADS

Buôn Ma Thuột, ngày 14 tháng 02 năm 2023

THÔNG BÁO

VỀ VIỆC CÔNG KHAI LỰA CHỌN TỔ CHỨC BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và Điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự của Tổng cục Thi hành án dân sự (*Ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ.TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng Cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự*) và Công văn số 16/CTHADS-NV&TCTHADS ngày 06/01/2021 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định công nhận thỏa thuận của các đương sự số 17/2018/QĐST-KDTM ngày 22/11/2018; Quyết định sửa chữa, bổ sung quyết định sơ thẩm số 43/2020/QĐ -SCBSBA ngày 09/11/2020 và Quyết định sửa chữa, bổ sung quyết định sơ thẩm số 06/2021/QĐ -SCBSBA ngày 29/01/2021 của Tòa án nhân dân thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

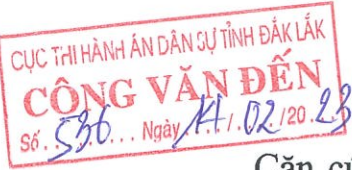
Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn số 1739/QĐ-CCTHADS ngày 02/3/2021 và Quyết định thi hành án chủ động số 1008/QĐ-CCTHADS ngày 06/12/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 132/QĐ-CCTHADS ngày 26/9/2022 và Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 07/10/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản (*theo Chứng thư thẩm định giá số 013/ĐS/2023/CTTĐG-THBM ngày 06/02/2023*) của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Trung Hải Ban Mê;

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản số 1651/TB-CCTHADS ngày 07/02/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án đối với: Công ty cổ phần Nông Ích Đắk Lắk, người đại diện theo pháp luật là ông Nguyễn Bách Khoa; chức vụ: Giám đốc Công ty; địa chỉ chỗ ở hiện nay: Phòng 6B3-12, Chung cư SkyGarden 3, phường Tân Phong (Phú Mỹ Hưng), Quận 7, thành phố Hồ Chí Minh để thi hành án. Địa chỉ nơi có tài sản: số 02 đường Nguyễn Văn Linh, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk, cụ thể như sau:



1/ Tên, địa chỉ của người có tài sản:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột; địa chỉ: số 29 Hà Huy tập, Phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

2/ Tên, tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản:

| STT | Tên thiết bị | Số lượng | Đơn giá | Tỷ lệ (%) | Thành tiền |
|--|---|----------|-------------|-----------|----------------------|
| 1 | Máy đánh toi, làm phẳng, dọn dẹp đất. | 01 | 205.000.000 | 40% | 82.000.000 |
| 2 | Máy dọn dẹp cỏ, tạo luống. | 01 | 58.500.000 | 40% | 23.400.000 |
| 3 | Máy cày phá lâm Earmaster. | 01 | 165.000.000 | 40% | 66.000.000 |
| 4 | Máy cày phá lâm Earmaster International. | 01 | 145.000.000 | 40% | 58.000.000 |
| 5 | Máy cắt, xay thân cây bắp. | 01 | 145.000.000 | 40% | 58.000.000 |
| 6 | Máy tưới, phun phân nước. | 01 | 75.000.000 | 40% | 30.000.000 |
| 7 | Máy cày công suất lớn Case IH. | 01 | 375.000.000 | 50% | 187.500.000 |
| 8 | Máy rải phân khô. | 01 | 148.600.000 | 40% | 59.440.000 |
| 9 | Máy cày công suất lớn JI Case | 01 | 372.000.000 | 50% | 186.000.000 |
| 10 | Máy đóng gói ủ chua. | 01 | 217.000.000 | 40% | 86.800.000 |
| 11 | Máy gieo hạt 4 hàng. | 01 | 205.000.000 | 40% | 82.000.000 |
| 12 | Thiết bị vận chuyển máy cày gắn sau xe tải. | 01 | 175.000.000 | 40% | 70.000.000 |
| 13 | Thiết giáp cuộn ngô 500 – 800 kg. | 01 | 175.000.000 | 40% | 70.000.000 |
| Tổng cộng | | | | | 1.059.140.000 |
| Bảng chữ: Một tỷ không trăm năm mươi chín triệu một trăm bốn mươi nghìn đồng. | | | | | |

Địa chỉ tài sản tại: số 02 đường Nguyễn Văn Linh, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

(Chi tiết theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 07/10/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột).

3/ Giá trị tài sản khởi điểm đưa ra bán đấu giá là: 1.059.140.000 đồng (Một tỷ, không trăm năm mươi chín triệu, một trăm bốn mươi nghìn đồng).

4/ Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời hạn 03 ngày làm việc liên tiếp, kể từ ngày thông báo này được đăng tải trên Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự và Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột; địa chỉ: số 29 Hà Huy tập, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

5/ Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

Tổ chức đấu giá tài sản phải có đủ điều kiện theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản và phải thỏa mãn điều kiện và các tiêu chí theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản của Tổng cục Thi hành án dân sự (Ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ.TCTHADS ngày 25/12/2020) và

Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản;

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí cụ thể như sau:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản bán đấu giá;
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, có kinh nghiệm và có uy tín của tổ chức bán đấu giá tài sản;
- Có thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp theo quy định của pháp luật;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá do Bộ Tư Pháp công bố;
- Có các tiêu chí khác phù hợp với tài sản bán đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định;

6/ Hồ sơ của tổ chức đấu giá tài sản tham gia lựa chọn, gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản;
- Hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức bán đấu giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan Thi hành án dân sự sẽ không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức bán đấu giá tài sản không được lựa chọn.

7/ Hình thức nộp hồ sơ:

Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột; địa chỉ: số 29 Hà Huy Tập, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Vậy, thông báo cho các Tổ chức bán đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk có đủ điều kiện biết, nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, để Chấp hành viên làm cơ sở lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản trên theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Lắk,
Công TTĐT của Tổng Cục THADS;
- Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA,

CHẤP HÀNH VIÊN



Hoàng Thị Thu Phương

